

Studentisches Wohnen in Berlin

Berlin ist groß. Wo soll ich anfangen zu suchen?

Berlin ist strukturell in insgesamt 12 verschiedene Stadtbezirke eingeteilt. Wenn man z.B. mit der Ringbahn einmal um die Stadt herumfährt, legt man eine Strecke von ca. 37 km zurück, hält an 27 Bahnhöfen und ist (wenn es gut läuft und die Bahn durchfährt) ca. eine Stunde unterwegs. Wenn Ihr Weg zur Uni gerne auch etwas kürzer sein darf, empfiehlt es sich, die Wohnungssuche auf einige angrenzende Bezirke einzugrenzen. Die zentrale Lage der PHB in Berlin-Mitte bietet natürlich viele unschlagbare Vorteile. Gleichzeitig bringt sie den Nachteil mit sich, dass die Mieten im Stadtzentrum häufig deutlich höher sind als am Stadtrand. Vor diesem Hintergrund kann es sich durchaus lohnen, auch in Bezirken zu suchen, die nicht direkt an Mitte angrenzen. Das Gute daran: Dank der guten Verkehrsanbindung ist die PHB von nahezu überall aus gut erreichbar.

Öffentliche Verkehrsanbindung der PHB

U2 Märkisches Museum, **U8** Jannowitzbrücke, U8 Heinrich-Heine-Straße, **S5, S7, S75** Jannowitzbrücke, **Bus 147** oder **265** Märkisches Museum, **Bus 165** Heinrich-Heine Straße oder Märkisches Museum



PHB-Partnerangebot zur Unterstützung bei der Wohnungssuche

Die PHB kooperiert mit dem Anbieter **Insider Apartments**, die WG-Zimmer und Studios zum möblierten studentischen Wohnen an über 30 Standorten in Berlin anbieten. PHB-Studierende haben die Möglichkeit, einen Rabatt für die erste Monatsmiete zu erhalten. Kommen Sie diesbezüglich gern auf uns in der Studienberatung zu. Weitere Informationen zu den Angeboten finden Sie auf der Website von Insider Apartments:

<https://insideraparments.com>



Private Wohnungssuche

Für Ihre Wohnungssuche in Berlin können Sie die gängigen Suchmaschinen nutzen. Wir empfehlen Ihnen, die entsprechende App herunterzuladen. So erhalten Sie per Push-Benachrichtigung auf Ihrem Smartphone sofort eine Mitteilung, sobald neue Angebote veröffentlicht werden, die Ihren Suchkriterien entsprechen. Manche Portale bieten als Suchfilter auch sog. „Studentenwohnungen“ an. Nachfolgend finden Sie ein paar nützliche Links zu den bekanntesten Anbietern:

<https://www.immobilienscout24.de/Suche/de/berlin/berlin/studentenwohnung-mieten>

<https://www.immonet.de/berlin/studentenwohnung.html>

<https://www.wbm.de/wohnungen-berlin/studentenwohnungen/>

<https://www.meinestadt.de/berlin/immobilien/wohnen-studium>

<https://www.immowelt.de/>



Gut zu wissen: Ist das Studium nach dem BAföG förderungsfähig, dann entfällt in der Regel der Anspruch auf Wohngeld für Studierende, allerdings mit einer **Ausnahme: Wenn Sie BAföG ausschließlich als Bankdarlehen beziehen. In diesem Fall können Studierende einen Anspruch auf Wohngeld prüfen lassen.** Wenn Sie Ihren Anspruch auf einen **Wohnungsberechtigungsschein (WBS)** prüfen lassen möchten, finden Sie hier alle wichtigen Informationen: <https://service.berlin.de/dienstleistung/120671/>

Für **Neuberliner:innen** können wir außerdem diese Seite mit Tipps, Infos und Jobangeboten für den Start in Berlin empfehlen: <https://talent.berlin/>

Wohngemeinschaften (WGs)

WGs sind unter Studierenden sehr beliebt, denn man spart nicht nur Geld, sondern kommt auch gleich mit neuen Leuten in Kontakt. Denjenigen, die Lust auf ein WG-Leben in Berlin haben, können wir den Anbieter „WG-gesucht“ empfehlen: <https://www.wg-gesucht.de/wg-zimmer-in-Berlin.8.0.1.0.html>

Wohnungssuche über das StudierendenWERK

Bitte beachten Sie, dass die PHB kein Mitglied des Studierendenwerks Berlin ist und daher keine Bewerbung für Plätze in dessen Wohnheimen möglich ist. Folgende alternative Anlaufstellen werden vom Studierendenwerk empfohlen:

<https://www.inberlinwohnen.de/>

<https://www.studentendorf.berlin/>

<https://grandhostel-berlin.de/das-hostel/>

https://www.studentenwohnhaus-edith-stein.de/sites/wohnungssuche_edith_stein.php

Studierendenwohnheime und Einzelapartments

In Berlin gibt es mittlerweile eine ganze Reihe (privater) Studierenden "Wohnheime" und möblierter Wohnungsangebote. Auch wenn dort teilweise sehr hohe Mietpreise aufgerufen werden, möchten wir Ihnen diese Angebote nicht vorenthalten:

<https://www.bgg-berlin.com/de>

<https://www.thestudenthotel.com/de/berlin-mitte/>

<https://spacest.com/de>

<https://smartments-student.com/de/>

<https://wunderflats.com/de>

<https://housinganywhere.com/de/?noredirect=1>

Allgemeine Informationen rund um das Thema **Studierendenwohnheime in Berlin** finden Sie hier:

<https://www.mystipendium.de/wohnen/studentenwohnheim/berlin>

eBay-Kleinanzeigen und Social Media

Eine weitere Möglichkeit bietet die Plattform „ebay Kleinanzeigen“, wo umzugswillige Berliner:innen auf der Suche nach einem/ einer Nachmieter:in gerne Ihre Wohnungen annoncieren.

Zusätzlich können Wohnungsgesuche über soziale Medien verbreitet werden, um die Chancen auf eine passende Unterkunft zu erhöhen – beispielsweise über Instagram oder lokale Gruppen und Netzwerke.

Schwarzes Brett in der PHB

Sie können gerne einen **Aushang** am Schwarzen Brett in der PHB anpinnen (im 4. OG).

Wir wünschen Ihnen viel Erfolg bei der Wohnungssuche!